MARKTGEMEINDE HOCHNEUKIRCHEN-GSCHAIDT
ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM
(GZ.: 17.810-23/01)

AUFLISTUNG DER BEABSICHTIGTEN ÄNDERUNGEN

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Hochneukirchen-Gschoaidt beabsichtigt für die Katastralgemeinden Hochneukirchen und Gschoaidt das örtliche Raumordnungsprogramm (Örtliches Entwicklungskonzept sowie Flächenwidmungsplan) abzuändern.

Der Entwurf umfasst folgende Änderungen:

NR	BEREICH / KG	ÄNDERUNG
1 (ÖEK)	298, 302 KG Hochneukirchen	Festlegen einer Eignungszone für die Errichtung einer Tourismuseinrichtung (anstatt einer bestehenden Eignungszone für die Errichtung einer Gesundheits- oder Kureinrichtung)
2 (ÖEK)	621/9, 625 KG Hochneukirchen (Ortsteil Hattmannsdorf)	Festlegen SR HAT 2 (Siedlungsentwicklung der Rotten zur Deckung des lokalen Bedarfs (gemäß Erhebung lokaler Bedarf und Verfügbarkeit)
1 (FLWP)	273/1, 273/2, 336/2, 271/37, 274, 301/1, 298, 314, 302-309,	Festlegen im Glf: BS Tourismus-A, BS-Heizwerk, Ggü Retention/Abschirmung sowie Ggü-Abschirmung, Glp, Gspo (Grünland-Sportstätten-Freibad), Vp
2 (FLWP)	Grdstk. Nr. 621/9, 625 KG Hochneukirchen (Ortsteil Hattmannsdorf)	Erweiterung BW anstatt Glf
3 (FLWP)	Grdstk. Nr. 42/4, 42/5, 46/4 KG Hochneukirchen (Ortsteil Hochneukirchen)	Erweiterung BK anstatt Glf
4 (FLWP)	Grdstk. Nr. .36/1, .36/2 KG Gschoaidt (Ortsteil Loipersdorf)	Korrektur der Geb 58 Widmungsgrenze, geringe Erweiterung anstatt Glf
5 (FLWP)	Grdstk.Nr. .1393/1, .163 KG Hochneukirchen	Entfall Geb 37, Rückwidmung ins Glf